



COMUNE DI GRAVINA IN PUGLIA
ALLEGATO A

AVVISO PUBBLICO

MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER
L'ASSEGNAZIONE DI TRE SPAZI -PUNTI RISTORO

**729^A FIERA REGIONALE DI SAN
GIORGIO**

dal 21 al 25 Aprile 2023

729^A - FIERA REGIONALE di SAN GIORGIO 21-25 APRILE 2023

AGRICOLTURA
AGROALIMENTARE
SOSTENIBILITA'
TERRITORIO



parco nazionale[®]
dell'*alta murgia*



REGIONE
PUGLIA



CITTÀ METROPOLITANA
DI BARI



C.
C.
B.



Il Dirigente del settore amministrativo finanziario

Rende noto

che il comune di Gravina in Puglia, in occasione della **729^ FIERA REGIONALE DI SAN GIORGIO** che si terrà dal **21 al 25 aprile 2023**, intende concedere in uso temporaneo tre spazi bar (punti ristoro), collocati come da planimetria allegata al presente avviso, destinati all'attività di somministrazione di alimenti e bevande

OGGETTO DELLA CONCESSIONE IN USO

Oggetto della concessione d'uso sono le strutture adibite a punto ristoro di proprietà comunale, destinate alla somministrazione di alimenti e bevande, site all'interno dei padiglioni, con possibilità di servizio al tavolo all'aperto (dehors), localizzate nella zona fiera in via Spinazzola nel comune di Gravina in Puglia ove si terrà la tradizionale **FIERA REGIONALE DI SAN GIORGIO** dal 21 al 25 aprile 2023.

MODALITA' E CONDIZIONI DELLA CONCESSIONE IN USO

L'aggiudicatario dovrà garantire l'apertura al pubblico del punto ristoro nei giorni ed orari indicati dall'organizzazione ed il presidio, con personale proprio, dello spazio-bar nei giorni ed orari di apertura della fiera (Venerdì 21 Aprile ore 17.00-20.00, Sabato 22 Aprile ore 10.00-19.30, Domenica 23 Aprile ore 10.00-19.30, Lunedì 24 Aprile ore 10.00-19.30 e Martedì 25 Aprile ore 10.00-14.00 (gli orari sono da ritenersi indicativi e potrebbero subire delle variazioni che saranno tempestivamente comunicate).

Gli spazi-punti ristoro sono destinati esclusivamente all'esercizio dell'attività di somministrazione di alimenti e bevande e, alla scadenza della concessione, dovranno essere riconsegnati in perfetto stato manutentivo.

Sono a carico della Amministrazione comunale l'allestimento delle aree comuni e degli spazi fieristici comuni, la dotazione dei servizi e della guardiania, nonché l'allestimento di base dei singoli punti ristoro ed i relativi punti presa e luce.

Risulteranno, invece a carico del concessionario tutte le spese dirette e indirette per l'allestimento personalizzato dello stand, il presidio ed eventuali attività che saranno organizzate dallo stesso nello spazio-bar, compreso tutte le attrezzature e i presidi utili allo svolgimento delle attività interne ed esterne (banchi frigo attrezzature da bar, vetrine espositive, tavolini e sedie dehors esterni ed ogni altro elemento utile allo svolgimento dell'attività).

Con la presentazione della manifestazione d'interesse, il soggetto interessato si impegna a garantire le operazioni di allestimento e smontaggio nei giorni ed orari prestabiliti.

L'esercizio del bar è subordinato alla presentazione della SCIA per somministrazione di alimenti e bevande e della notifica sanitaria allo Sportello Unico per le attività produttive (SUAP) competente per territorio, ai sensi della L.R. 24/2015 e dell'art. 19 L. 241/1990.

Il concessionario è inoltre tenuto all'acquisizione di qualsiasi eventuale nulla osta o parere necessario per lo svolgimento dell'attività nei locali concessi e l'espletamento di tutte le formalità amministrative necessarie per lo svolgimento dell'attività.

DURATA DELLA CONCESSIONE

La durata della concessione in uso temporanea è prevista per l'intera durata della 729^ edizione della Fiera Regionale di San Giorgio con decorrenza dalla data di assegnazione definitiva degli spazi-punti ristoro.

Il Comune di Gravina in Puglia si riserva la possibilità di risolvere in qualsiasi momento la concessione in uso in caso di grave violazione degli impegni e grave inosservanza degli obblighi assunti dal concessionario, ovvero per sopravvenuti motivi di opportunità e/o necessità.

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Alla selezione pubblica possono partecipare i soggetti giuridici in possesso dei seguenti requisiti:

- Possesso di tutti i requisiti morali e di ordine generale per poter contrarre con le Pubbliche Amministrazioni;
- Iscrizione alla CCIAA per l'attività che si svolgerà nello spazio-punto ristoro oggetto di concessione;
- Possesso dei requisiti di onorabilità di cui all'art. 71 del D.Lgs. 59/2010 e art. 5 della Legge Regionale Puglia n. 24/2015.

In caso di operatori riuniti, è permessa la partecipazione in R.T.I. di tipo verticale, per cui i suddetti requisiti devono essere posseduti da ciascuna impresa componente il raggruppamento e in caso di consorzi sia dal consorzio che dalle imprese indicate quali esecutrici.

In caso di società, associazioni o organismi collettivi i requisiti di onorabilità devono essere posseduti dal legale rappresentante, da altra persona preposta all'attività commerciale e da tutti i soggetti individuati dall'articolo 2, comma 3, del regolamento emanato con D.P.R. n.252/1998 (Regolamento recante norme per la semplificazione dei procedimenti relativi al rilascio delle comunicazioni e delle informazioni antimafia). In caso di impresa individuale i requisiti di onorabilità devono essere posseduti dal titolare e dall'eventuale altra persona preposta all'attività commerciale.

Oltre a quanto su indicato, per lo svolgimento del servizio di somministrazione di alimenti e bevande è richiesto il possesso dei requisiti professionali previsti dalla normativa vigente in materia di somministrazione al pubblico di alimenti e bevande di cui all'art. 71 del D.Lgs. 59/2010 e della legge regionale Puglia n. 24/2015. Sia per le imprese individuali che in caso di società, associazioni o organismi collettivi, i requisiti professionali devono essere posseduti dal titolare o rappresentante legale, ovvero, in alternativa, dall'eventuale persona preposta all'attività commerciale che sarà indicata nella fase di presentazione della SCIA.

Il possesso di tutti i requisiti di cui sopra dovrà essere dichiarato dal concorrente all'interno della domanda di partecipazione.

Alla gestione dell'attività di somministrazione si applicano le disposizioni generali della Legge Regionale Puglia n. 24/2015, "Codice del Commercio". Il personale alle dipendenze del concessionario dovrà essere in possesso di adeguata preparazione professionale, relativamente ai requisiti igienico-sanitari previsti, nonché debitamente formato sia in materia di igiene e manipolazione degli alimenti e bevande sia in merito a quanto disposto dal D.Lgs. n. 81/2008 e ss.mm.ii.

CANONE DI CONCESSIONE E ALTRI ONERI

Il canone complessivo dovuto dal concessionario sarà quello risultante dalla offerta proposta in sede di gara, da pagare in un'unica rata entro sette giorni dalla comunicazione di avvenuta assegnazione della concessione.

L'importo del canone minimo su cui si richiede di presentare offerta in aumento è pari ad euro 2.500,00 (duemilacinquecento) per tutta la durata della concessione in uso.

729^A - FIERA REGIONALE di SAN GIORGIO 21-25 APRILE 2023

AGRICOLTURA
AGROALIMENTARE
SOSTENIBILITA'
TERRITORIO



parco nazionale*
dell'*alta murgia*



REGIONE
PUGLIA



CITTÀ METROPOLITANA
DI BARI



C.
C.
B.



SCelta DEL CONTRAENTE

L'aggiudicazione avverrà nei confronti dell'operatore che avrà presentato l'offerta migliore in rialzo rispetto al predetto canone minimo previsto dall'Amministrazione, sulla scorta di una graduatoria stilata in virtù del miglior prezzo proposto. La scelta, da parte degli assegnatari, dei rispettivi punti ristoro sarà effettuata con interpello scorrendo la graduatoria dal primo al terzo.

Si procederà all'aggiudicazione anche nel caso di una sola offerta valida.

In caso di offerte di pari importo avrà privilegio l'anzianità di iscrizione alla Camera di Commercio nello specifico campo relativo alla produzione e somministrazione di alimenti e bevande.

Sono ammissibili esclusivamente offerte al rialzo.

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE

I soggetti interessati a partecipare alla presente procedura dovranno far pervenire un plico che riporti la seguente dicitura: "PROCEDURA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE IN USO DEGLI SPAZI-PUNTI RISTORO DI PROPRIETA' COMUNALE ALL'INTERNO DEI PADIGLIONI DELLA ZONA FIERA IN OCCASIONE DELLA 729^ FIERA REGIONALE SAN GIORGIO", sigillato integro e controfirmato sui lembi di chiusura, contenente al suo interno n. 2 buste recanti la dicitura rispettivamente:

- BUSTA A-DOCUMENTAZIONE contenente la domanda di partecipazione redatta utilizzando il modello predisposto dall'Amministrazione (All.A), compilato in ogni sua parte, datato e sottoscritto in ogni foglio in forma leggibile dal legale rappresentante della società, corredata a pena di esclusione da fotocopia del documento di riconoscimento in corso di validità del sottoscrittore resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000;
- BUSTA B-OFFERTA ECONOMICA contenente l'offerta, redatta su modello predisposto dall'Amministrazione, datata e sottoscritta, in forma leggibile, dal legale rappresentante della società, con l'indicazione del canone offerto.

La domanda dovrà pervenire, a pena di esclusione, con consegna diretta al protocollo generale del Comune di Gravina in Puglia ovvero a mezzo PEC al seguente indirizzo: protocollo.gravinainpuglia@pec.rupar.puglia.it, inderogabilmente entro e non oltre le ore **12,00** del giorno **31.03.2023**.

In caso di operatori riuniti, tanto la domanda di partecipazione quanto l'offerta economica vanno sottoscritte congiuntamente da tutti gli operatori riuniti.

SVOLGIMENTO DELLA PROCEDURA

Le buste saranno aperte dal RUP, alla presenza di due testimoni, il quale procederà a stilare la graduatoria sulla scorta delle offerte economiche presentati dai candidati ammessi.

STIPULA DEL CONTRATTO

L'impresa aggiudicataria si impegna a stipulare il contratto di concessione entro sette giorni dalla comunicazione di avvenuta assegnazione, in forma di scrittura privata, e a presentare la documentazione che la stessa Amministrazione riterrà necessario richiedere.

Eventuali verifiche delle dichiarazioni rese, da cui risulti che l'impresa aggiudicataria non sia in possesso dei requisiti richiesti per la partecipazione alla procedura, comporteranno la decadenza

dall'aggiudicazione, salva ogni azione per i maggiori danni, con conseguente scorrimento della graduatoria.

CESSAZIONE DEGLI EFFETTI DELLA CONCESSIONE

In qualsiasi caso di cessazione degli effetti della concessione (scadenza, risoluzione), il concessionario dovrà provvedere entro 15 giorni al rilascio dei locali, che ritorneranno nella piena disponibilità dell'Amministrazione comunale. In nessun caso l'Amministrazione provvederà alla restituzione di tutto o parte del canone versato dal concessionario.

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Per la presentazione della manifestazione di interesse è richiesto ai concorrenti di fornire dati e informazioni, il cui trattamento avverrà in conformità al Regolamento generale per la protezione dei dati personali n. 679/2016.

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il RUP, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., è il Dirigente dell'Area Amministrativa Finanziaria, l'avv. Vito SPANO.

PUBBLICAZIONE AVVISO

Il presente avviso è pubblicato sul sito istituzionale www.comune.gravina.ba.it, nella sezione avvisi pubblici e in specifico banner.

Per informazioni:

Comune di Gravina in Puglia - UFFICIO SUAP

PEC suap.gravinainpuglia@pec.rupar.puglia.it.

Responsabile

LOGLISCI dott.ssa GIUSEPPINA

Indirizzo

VIA VITTORIO VENETO n.12 70024 - GRAVINA IN PUGLIA (BA)

Telefono

0803259250

Gravina in Puglia, lì 24/03/2023

Il RUP

Dirigente dell'Area Amministrativa Finanziaria

Avv. Vito SPANO

729^ - FIERA REGIONALE di SAN GIORGIO 21-25 APRILE 2023

AGRICOLTURA
AGROALIMENTARE
SOSTENIBILITA'
TERRITORIO



parco nazionale*
dell'*alta murgia*



REGIONE
PUGLIA



CITTÀ METROPOLITANA
DI BARI



C.
C.
B.

Puglia
PROMOZIONE